



ZEM nadzor
projektiranje
građenje
nadzor
procjene

Ured
Tel. : Malešnica 3D, Zagreb
: 01 38 32 716
Fax : 01 38 32 721
OIB : 38867321879
IBAN : HR4623400091110347925

Broj: 007-1-1/2018
Datum: 09.02.2018.
Vrijeme: 12h06min
Izradio: Ela Mihovilović Brkić

**BERTA PROJEKT – AQUA VIVA d.o.o. u
stečaju**
Zagrebačka 32/a
10430 SAMOBOR

R1
OIB: 68940024360

PREDMET: Usluga izrade procjene vrijednosti nekretnina
u Hrašćinskom Kraljevcu

RAČUN

(br. 007-1-1)

Temeljem ponude i isporučenih elaborata, za vršenje predmetnih poslova
zaračunavamo Vam naknadu od:

UGOVORENI RADOVI	:	5.000,00 kn
IZVRŠENI RADOVI	:	5.000,00 kn
DO SADA OBRAČUNATO	:	0,00 kn
ZA NAPLATU	:	5.000,00 kn
PDV 25 %	:	1.250,00 kn

UKUPNO ZA NAPLATU PO OVOM RAČUNU: 6.250,00 kn

(slovima: šesttisućadvijestopedesetkuna)

Prokurist :
Ela Mihovilović Brkić



Klasa: O/110-10/18-01/590
Ur.br.: 07-01-18-21

Zagreb, 17.07.2018.

Temeljem članka 43., 45. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), a u vezi sa člankom 235. i 247. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015), povodom Zahtjeva za prodaju stečajnog upravitelja Biserke Jakić, poslovni broj ST-6156/2016 od dana 13.07.2018. godine, u stečajnom postupku nad dužnikom:

1. BERTA PROJEKT-AQUA VIVA D.O.O. U STEČAJU, 10430 SAMOBOR, ZAGREBAČKA 32 A, OIB: 68940024360, zastupanom po stečajnom upravitelju Biserki Jakić, 10000 Zagreb, Marijana Haberlea 10, OIB: 24564164619

radi provedbe prodaje u stečajnom postupku, Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) objavljuje sljedeći:

**POZIV NA UPLATU PREDUJMA ZA POKRIĆE TROŠKOVA PRODAJE
ELEKTRONIČKOM JAVNOM DRAŽBOM**

1. Poziva se stečajni upravitelj BISERKA JAKIĆ, 10000 ZAGREB, MARIJANA HABERLEA 10, OIB: 24564164619 da u ime i za račun stečajnog dužnika:

1. BERTA PROJEKT-AQUA VIVA D.O.O. U STEČAJU, 10430 SAMOBOR, ZAGREBAČKA 32 A, OIB: 68940024360

da u roku od 8 (slovima: osam) dana od dana dostave ovog poziva na uplatu predujmi naknadu za provedbu prodaje elektroničkom javnom dražbom u ukupnom iznosu od 2.800,00 kn (slovima: dvijetisućeosamstokuna). Sukladno odredbama Stečajnog zakona nekretnine se mogu prodavati na četiri elektroničke javne dražbe. U slučaju da se predmet prodaje proda na prvoj, drugoj ili trećoj elektroničkoj javnoj dražbi, Agencija će na zahtjev nadležnog tijela izvršiti povrat dijela uplaćenog predujma.

2. Iznos predujma iz točke 1. ovog poziva potrebno je uplatiti na račun Agencije i to IBAN: HR7123900011500090983, Primatelj: Financijska agencija, Model: HR 35. Stečajni upravitelj, u ime i za račun stečajnog dužnika, prilikom uplate u polje „poziv na broj primatelja“ (PNB primatelja) kao podatak prvi (P1) treba upisati ID poziva na uplatu 982229, a kao podatak drugi (P2) OIB stečajnog dužnika u duljini od 11 znamenki. Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom (-). Prilikom uplate predujma potrebno je uz IBAN obavezno upisati i točan „poziv na broj primatelja“. Poziv na broj primatelja omogućava povezivanje uplate s uplatiteljem. Ispravan poziv na broj sigurnost je uplatitelju da će uplata biti proknjižena pravilno i u najkraćem roku. **Prilikom uplate naknade na račun Agencije potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje Opcija troška (Troškovna opcija) naznači opciju „OUR“.**

3. Ako stečajni upravitelj, u ime i za račun stečajnog dužnika, u roku iz točke 1. ovog poziva u cijelosti ne predujmi troškove, Agencija neće provesti prodaju, već će o neizvršenoj uplati obavijestiti sud koji će donijeti odluku o daljnjem tijeku postupka.

4. Poziv za uplatu predujma objavljuje se na mrežnim stranicama Agencije. Smatrat će se da je ovaj poziv dostavljen svim osobama na koje se odnosi istekom osmog dana od objave na mrežnim stranicama Agencije.

Financijska agencija



Financijiska Agencija
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB

Klasa: O/110-10/18-01/590
Ur.br.: 07-01-19-43

Zagreb, 11.07.2019.

Stečajna upraviteljica
Biserka Jakić
Marijana Haberlea 10
10000 ZAGREB

**Predmet: Zahtjev za naknadu troškova u postupku diobe kupovnine u stečajnom postupku
Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu posl. broj St-6156/2016
(BERTA PROJEKT-AQUA VIVA d.o.o. u stečaju)**

Financijiska agencija (dalje u tekstu: Agencija) je u gore navedenom stečajnom postupku dana 17.07.2019. godine na mrežnim stranicama objavila Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom u ukupnom iznosu od 2.800,00 kn.

Sukladno Rješenju istog suda, broj St-6156/2016 od 04.05.2018.g kojim je određeno da stečajni upravitelj nije dužan platiti predujam za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom prije nego što je predmet prodaje unovčen Agencija je postupila po Zahtjevu za prodaju nekretnina i provela elektroničke javne dražbe.

Agencija je u navedenom stečajnom postupku provela 4 elektroničke javne dražbe te je nadležnom sudu dostavila Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi Klasa: O/110-10/18-01/590, Urbroj: 07-01-19-36 od 11.07.2019. godine.

Budući je Agencija u predmetnom spisu provela 4 elektroničke javne dražbe, a sukladno čl. 95.a Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14 i 55/16), vezano uz čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15) ima pravo na predujam za pokriće troškova koje će imati u vezi s prodajom nekretnine, Agencija potražuje da se trošak provođenja elektroničkih dražbi prizna kao trošak postupka te predlaže Naslovnom stečajnom upravitelju da trošak provedbe elektroničke javne dražbe u iznosu od 2.800,00 kn naveden u Računu br. 254-0719-000095 koji se dostavlja u privitku, uvrsti u troškove postupka koji se dostavljaju nadležnom sudu i koji se priznaju rješenjem o namirenju.



Privitak: Račun br. 254-0719-000095

Datum

25.08.2019

Obračunska lista 0

Poslodavac Naziv poslodavca Sjedište Grad OIB Žiro račun - IBAN
BERTA PROJEKT-AQUA VIVA d.o.o. u stečaju ZAGREBAČKA 32/a SAMOBOR 68940024360 0000000000

Radnik Šifra Ime i prezime Mjesto Ulica i k.br. Naziv banke IBAN radnika OIB Mjesto rada
1 BISERKA JAKIĆ ZAGREB GRADICE 3 ZAGREBAČKA BANKA HR9023600003110411226 24564164619 ZAGREB

Elementi obračuna

Od dana Do dana Prvi/zadnji mjesec Način isplate Stjecatelj Primitak
01.08.2019 31.08.2019 1-prvi mjesec 2-na žiro rn. 0201 0405

Radni sati

Naziv naknade	Sati	Faktor obračuna	Brutto plaća	Napomena
NAKNADA STEČAJNOM UPRAVITELJU	0,0	0,00	1.339,53	
	0,0		1.339,53	

Doprinosi

Naziv doprinosa	Osnovica	% iz plaće	Doprinos iz plaće	% na plaću	Doprinos na plaću
MIO 1. stup	1.339,53	10,000	133,95	0,000	0,00
ZDRAVSTVO	1.339,53	0,000	0,00	7,500	100,46
			133,95		100,46

Osnovica za porez na dohodak

Prethodne isplate u mjesecu	Neplaćeni dopust	Plaća prije poreza - dohodak	Osnovni osobni oduhitak	Osobni koeficijent	Osobni oduhitak	Ukupno neoporezivo	Porezna osnovica
0,00	0,00	1.205,58	0,00	0,0000	0,00	0,00	1.205,58

Porez na dohodak

Razred	Osnovica	Stopa	Porez
1)	1.205,58	24,00	289,34

Prirrez i neto plaća

Iznos poreza	Iznos poreza	Šifra općine	% prirreza	Iznos prirreza	Porez i prirrez	Netto plaća
289,34	289,34	01333	18,000	52,08	341,42	864,16

Dodaci/obustave

Naziv dodatka / obustave	Iznos	Oznaka
	0,00	

Isplata plaće

Utvrđeni iznos za isplatu	Obrazac
864,16	IP1



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru

Zemljišnoknjižni odjel



Posl.br. Z-6115/2020

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Romani Bručić, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom izjavljenog prigovora zaprimljenog pod posl.br. Z-6115/2020 na rješenje poslovne oznake Z-3710/2020 radi upisa zabilježbe izjavljenog prigovora u zk. ul. 1645 k.o. GOTALOVEC, dana 16.06.2020

r i j e š i o j e

Temeljem prigovora zaprimljenog dana 16.lipnja 2020. izjavljenog od strane BERTA PROJEKT- AQUA VIVA, D.O.O., OIB: 68940024360, iz SAMOBORA, ZAGREBAČKA 32/A zastupanog po punomoćniku Maratović Hrvoju, iz JARUNSKE ULICE 35, 10000 ZAGREB, Hrvatska na rješenje ovog suda posl.br. Z-3710/2020 od 05. svibnja 2020. kojim se pokreće i otvara pojedinačni ispravni postupak predlagatelja Plinacro d.o.o., Zagreb, Savska 88a radi uknjižbe prava služnosti na čkbr. 40/1 upisanoj u zk.ul. 1645 k.o. Gotalovec.

U Zlatar, 16. lipnja 2020.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Romana Bručić v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja posebni prigovor ili žalba nisu dopušteni.

Dostaviti:

1. Plinacro d.o.o., Zagreb, Savska cesta 88a, po punomoćniku Borisu Kelemenu, Zagreb, Trg svibanjskih žrtava
1995 uz prigovor na odgovor
2. Berta Projekt-Aqua Viva d.o.o., Samobor, Zagrebačka 32a, po punom., odv. Hrvoje Maratoviću,
Zagreb,
Jarunska ulica 35